

De totstandkoming van domotica in het Leo Polak

Ervaringen en tips

De Reehorst
14 mei 2008

Henk Nouws

Ruimte voor zorg

Research & advies in wonen en zorg

www.ruimtevoorzorg.nl

Proces

- ◀ Initiatief
- ◀ Ontwerp
- ◀ Realisatie
- ◀ Invoering
- ◀ Gebruik

Initiatief

◀ 1999

- ▶ Netwerk kleinschalig wonen
- ▶ Eerste functioneel programma van eisen in Eindhoven, SVVE
- ▶ Eerste poging omwerken tot technisch pve

◀ 2002

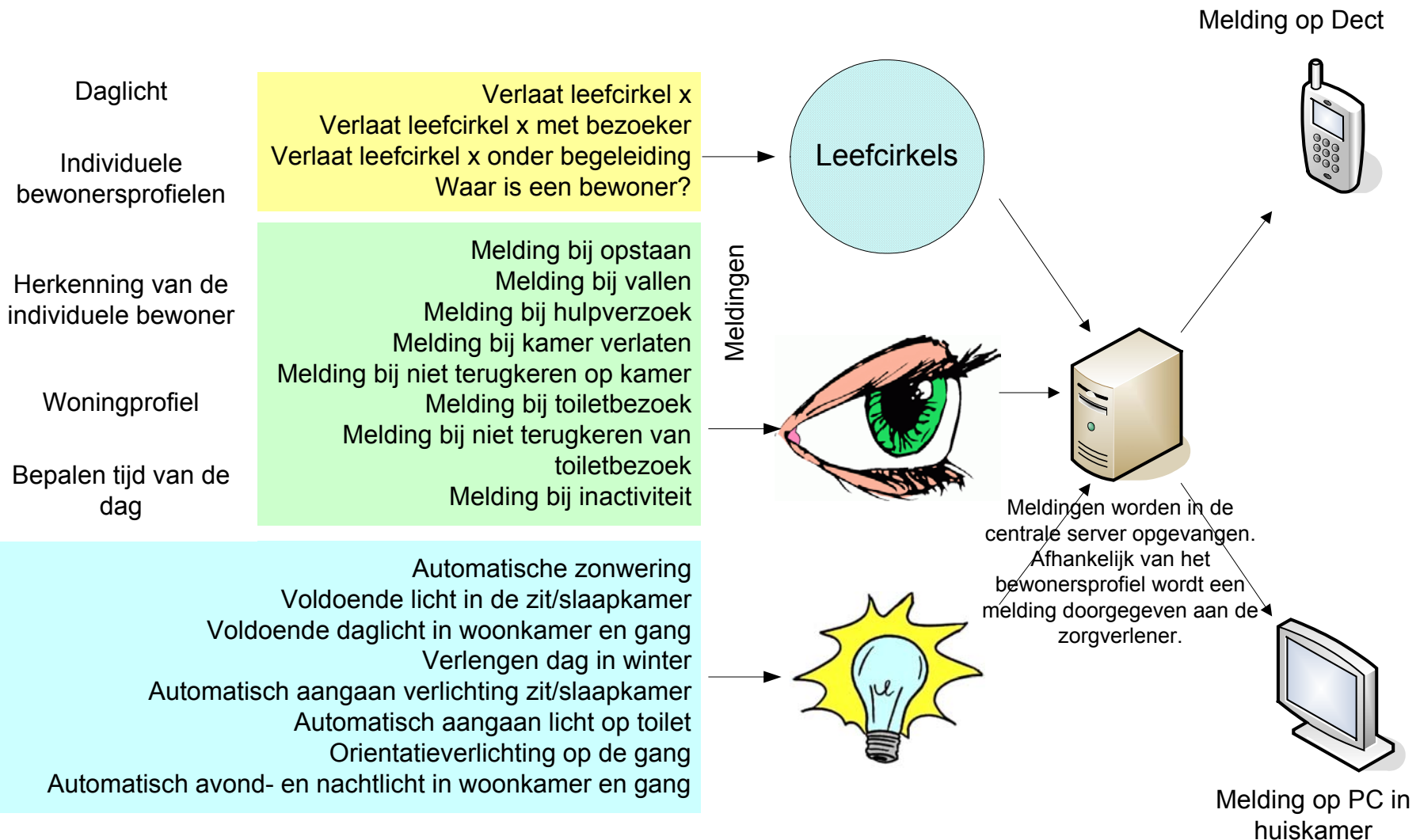
- ▶ Initiatief Vilans (Nizw) voor drie pilots
- ▶ Opstellen functioneel programma van eisen
- ▶ Opstellen introductieplan
- ▶ Opstellen technisch programma van eisen

◀ Besluit: doorgaan

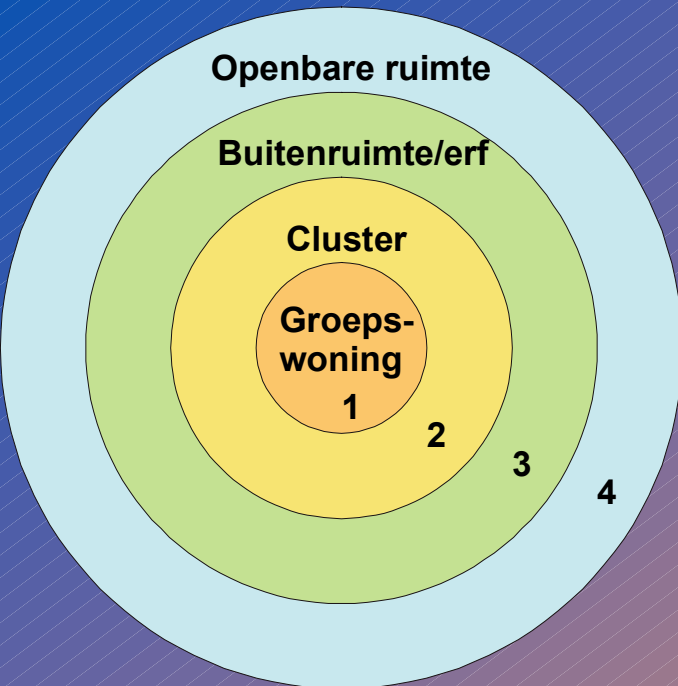
Tableau de la troupe

- ◀ Vilans (initiatief)
- ◀ Leo Polak (Osiragroep)
- ◀ Woonzorg Nederland
- ◀ Avics (System integrator)
- ◀ Hoveling (Installateur)
- ◀ Meves (E+W adviseur)
- ◀ Ruimte voor zorg (Adviseur)

Het pve in een notendop



Leefcirkels



Ontwerp en implementatie

◀ 2004

- ▶ Subsidies aanvragen
- ▶ Functioneel ontwerp
- ▶ Technisch ontwerp
- ▶ Aanbesteding en prijsvorming

◀ 2005

- ▶ Starten met de introductie
- ▶ Gebruikers interface ontwerpen
- ▶ Betrekken personeel bij ontwikkeling

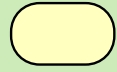



◀ 2007

- ▶ Ingebruikname

↓ Oudbouw

Begane grond

Legenda:

-  Leefcirkel 1
-  Leefcirkel 2
-  Leefcirkel 3
-  Niet toegankelijk

Tuin

Buitenruimte

Facilitair

Paramedisch

Dienstencentrum

Facilitair

blok 1

Paramedisch

blok 2

Dagverblijf

blok 3

Opleidingscentrum

blok 4

↑



Legenda:



Leefcirkel 1



Leefcirkel 2

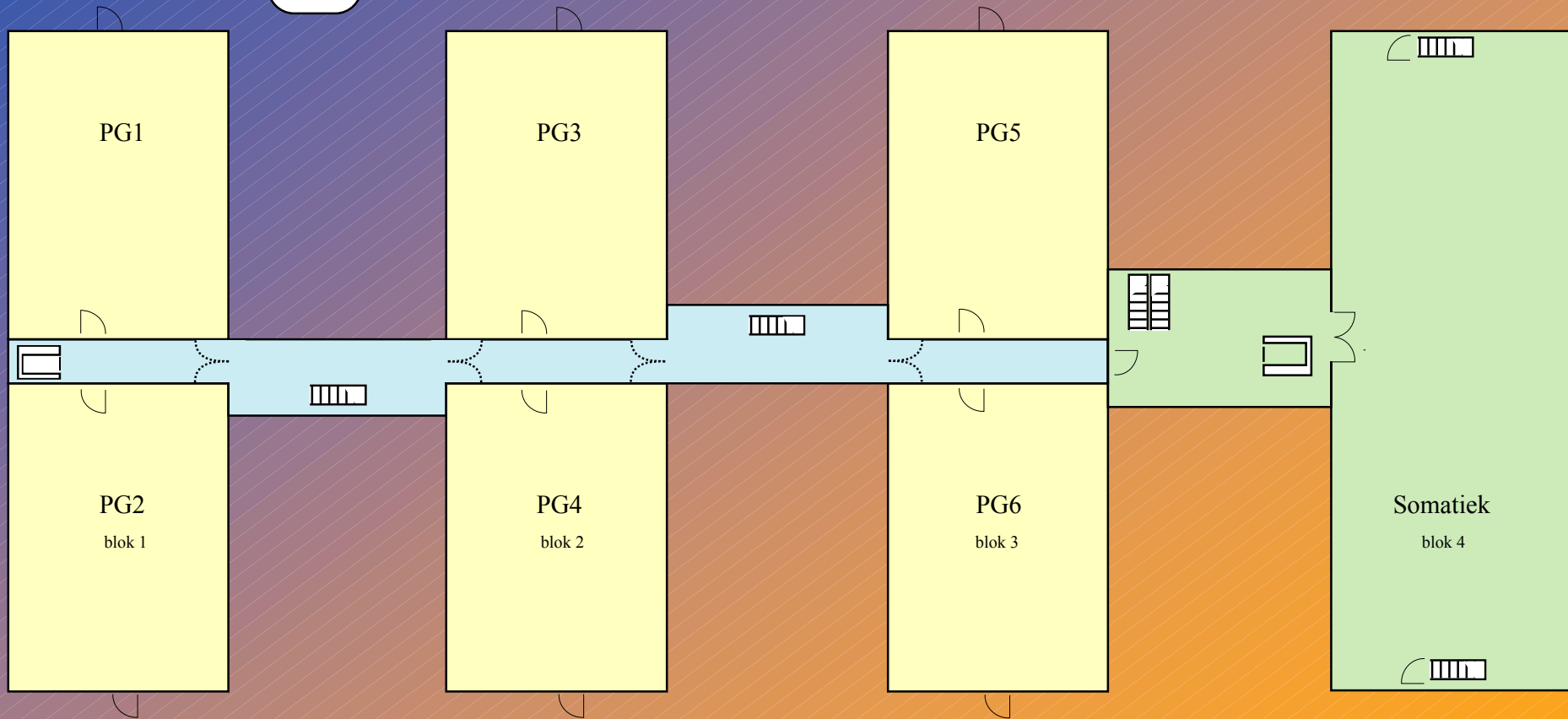


Leefcirkel 3

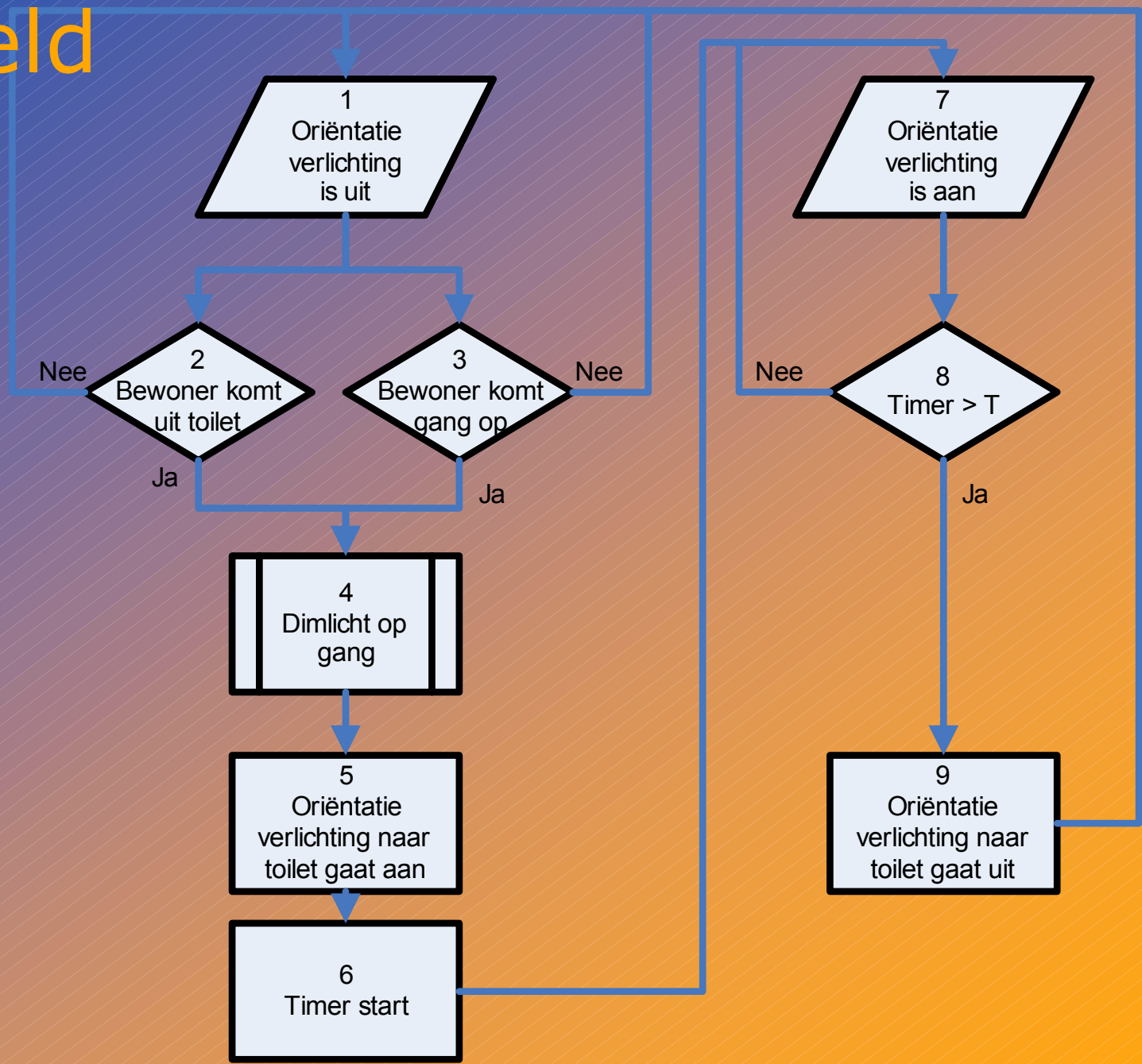


Niet toegankelijk

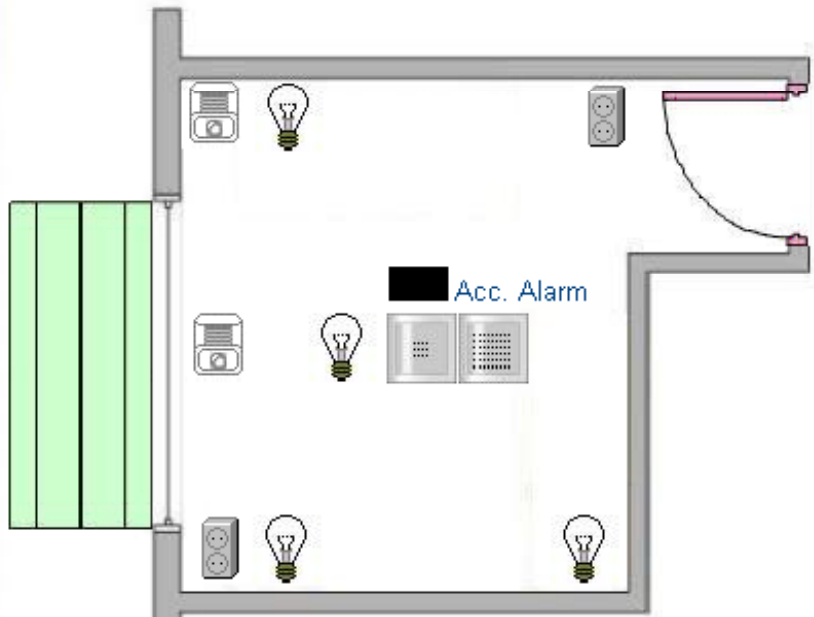
1e en 2e verdieping



Voorbeeld flow chart







Personalia
 Naam: Alan Groenweg
 Leeftijd: 67
 Locatie: Kamer 101
 Groepswoning A

Diagnose

Dementieel syndroom
 Verhoogde schildklier

Medicatie

Ascal 1x daags (bloedverdunner)
 Temazapan 1x daags (slaapmiddel)

Profiel Item

- Reset
- Leefcirkel
- Licht aan bij binnenkomst
 - Lichtpunt dag
 - Lichtpunt avond
 - Lichtpunt nacht
- Licht bij weinig daglicht
 - Gewenst daglichtniveau
 - Lichtpunt dag
 - Lichtpunt avond
- Lichtpad op route naar toilet (nacht)
 - Welk toilet (nacht)
- Licht aan bij opstaan (nacht)
 - Lichtpunt nacht
- Zonwering op/neer (dag)
- Melding hulpverzoek (nacht)
- Melding verlaten kamer (nacht)
- Melding wegblijven van kamer (nacht)
 - Maximum tijd uit kamer (nacht)
- Melding op toilet gaan (nacht)
- Melding te lang op toilet (nacht)
 - Maximum tijd op toilet (nacht)
- Melding inactiviteit (dag)
 - Maximum tijd inactief (dag)

Instellen

Reset

1 2 3

Ja Nee

A B C D

A B C D

A B C D

Ja Nee

A B C D

A B C D

Ja Nee

Links Rechts

Ja Nee

A B C D

Ja Nee

Ja Nee

Ja Nee

Ja Nee

Ja Nee

Ja Nee

Ja Nee

Ja Nee

Ja Nee

Status ?

123

Ja Nee

A B C D

A B C D

A B C D

Ja Nee

Links Rechts

Ja Nee

A B C D

Ja Nee

Ja Nee

Ja Nee

Ja Nee

Ja Nee

Ja Nee

Ja Nee

Ja Nee

Intercom hard/zacht

Intercom gevoeligheid hard/zacht

Hoe LANG roepen tot alarm

Hoe HARD roepen tot alarm

Dekking investeringskosten

<i>Aard bijdrage</i>		<i>bedrag</i>
Bouwkundige aanpassingen	CBZ	€ 60.000,00
Domotica	CBZ	€ 113.430,00
Aanvullend domotica	CBZ	€ 142.777,00
Innovatie	Kenniswijk	€ 127.184,00
Innovatie	Regionaal RVVZ	€ 50.000,00
Eigen bijdrage	Woonzorg NL	€ 200.000,00
Eigen bijdrage	Leo Polak	€ 62.406,00
Aanpassing Dect	Leo Polak	PM
Kosten totaal		€ 755.797,00

Let wel: het betreft een pilot, die extra kosten met zich meebrengt ten opzichte van "state of the art" technologie

Exploitatiebegroting

	<i>investering</i>		<i>exploitatie</i>	
			<i>1e jaar</i>	<i>2e jaar</i>
Kosten				
investering hard-/software	€ 755.796,74	€ 123.073,00	€ 118.267,00	
beheer en introductiekosten		€ 27.818,00	€ 10.818,00	
service- en mutatiecontract		€ 28.692,00	€ 28.692,00	
totaal	€ 755.796,74	€ 179.583,00	€ 157.777,00	
Baten				
besparing nachtwacht		€ 64.000,00	€ 64.000,00	
totaal	€ -	€ 64.000,00	€ 64.000,00	
gat	€ 755.796,74	€ 115.583,00	€ 93.777,00	

- ▶ Afschrijvingstermijnen:
 - ✦ Bouwkundig 40 jaar
 - ✦ Componenten, advies, introductie 10 jaar
 - ✦ Computers 5 jaar
- ▶ Besparingen nachtwacht: 1,6 fte
- ▶ Dekking

Gebruik vanaf 2007

- ◀ Geleidelijke introductie
 - ▶ Niet alle woningen tegelijk
 - ▶ Niet alle functionaliteit tegelijk
- ◀ Vaandeldragers onder personeel
- ◀ Projectgroep komt wekelijks bijeen
- ◀ Hotline met Avics
- ◀ Kinderziektes
- ◀ Evaluatie onderzoek

Leo Polak kort voor ingebruikname



Tips

- ◀ Op tijd beginnen
- ◀ Gestructureerde aanpak
 - ▶ Projectgroep
 - ▶ Fasering
- ◀ Goede documentatie, mensen komen mensen gaan
- ◀ Voldoende gewicht / borgen in organisatie
- ◀ Medewerkers betrekken
- ◀ Onderschat de complexiteit niet
- ◀ Beperk uw ambitie

Tips

- ◀ Bent u bereid er geld op toe te leggen?
- ◀ Zorg voor een goede scheiding van verantwoordelijkheden
 - ▶ E+W adviseur
 - ▶ System integrator
 - ▶ Installateur
 - ▶ Aannemer
- ◀ Maak domotica integraal onderdeel van het bouwtraject
- ◀ Maak veel werk van de introductie
- ◀ **Kortom:** ga er goed voor zitten!

Toekomstdroom

- ◀ Doorgaan met kennisontwikkeling en pilots
- ◀ Proberen state of the art technologie te bereiken voor een bepaalde functionaliteit
- ◀ Zoveel mogelijk open source, open standaarden. De overheid kan hier een stimulerende rol in spelen
- ◀ Streven business case rond te maken

Tot slot

- ◀ We hopen dat u wat opsteekt van de ervaringen van het Leo Polak!
- ◀ Voor meer informatie is er het evaluatierapport van De Vijfde Dimensie
- ◀ www.devijfdedimensie.nl